

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Záblatí **ze dne 06.12.2018**

Místo konání: zasedací místnost OÚ v Záblatí

Začátek: 19,00 hodin

Zasedání řídil: starosta obce Ing. Klabouch Vladislav

Přítomno: 6 členů zastupitelstva

Omluven: Korytar Jan

Zapisovatel: Vopeláková Emilie

Ověřovatelé zápisu: Kovář Václav, Poliček Jan

Občané: 5

Starosta obce Ing. Klabouch Vladislav zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že zastupitelstvo obce Záblatí je usnášeníschopné a navrhl, aby se řídilo následujícím programem.

Návrh programu

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení z 1. zasedání zastupitelstva
4. Návrh rozpočtu na rok 2019
5. Rozpočtový výhled na roky 2020, 2021 a 2022
6. Prodej pozemků
7. Záměr prodeje pozemků
8. Smlouva č.06251711 o poskytnutí podpory se SFŽP „ Posílení vodárenské soustavy v obci Záblatí, v místní části Řepešín, Záblatí okres Prachatice“
9. Smlouva č. 00171811 o poskytnutí podpory ze SFŽP „Posílení vodárenské soustavy v obci Záblatí, Záblatí okres Prachatice“.
10. Doplnění kontrolního výboru
11. Doplnění finančního výboru
12. Darovací smlouva
13. Přijetí darů
14. Delegování pravomoci starostovi – předběžná řídicí kontrola plánovaných operací = rozpočtová opatření
15. Různé, závěr

Tento návrh programu byl přijat všemi přítomnými zastupiteli obce.

1. Volba zapisovatele

Na návrh starosty obce byla zvolena zapisovatelem Emilie Vopeláková.

hlasování : pro 5 zdržel se 1 proti 0

2. Volba ověřovatelů zápisu

Na návrh starosty obce byli jako ověřovateli zápisu zvoleni
Kovář Václav, Poliček Jan

hlasování : pro 5 zdržel se 1 proti 0

3. Kontrola plnění usnesení

- smlouva na stavební akci „Výstavba a opravy vodních nádrží - Řepešín“ – byla podepsána
- smlouva na stavební akci „Výstavba vodovodu a kanalizace Záblatí-ZTV Záblatí“ – zatím nebyla podepsána (k podpisu dojde po přijetí darů od vlastníků okolních pozemků)
- vypsání výběrového řízení „Zpracování PD a inženýrská činnost k získání stavebního povolení – Výstavba vodovodu a kanalizace ZTV Křišťanovice“ - zatím nevypsáno
- smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI- 014330050577/001 a č. PI-014330050577/004 – byly uzavřeny
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – „Křišťanovice – kNN, Obec ZTV II.etapa“ – byla uzavřena
- smlouvy na prodej pozemků byly uzavřeny

4. Návrh rozpočtu na rok 2019

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2019.

Příjmy jsou navrhovány ve výši 9.471.000,- Kč

Výdaje ve výši 8.778.000,- Kč

Rozdíl mezi příjmy a výdaji je ve výši 693.000,- Kč (financování – splátky úvěrů)

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Návrh rozpočtu je přílohou zápisu a bude vyvěšen na úřední desce obecního úřadu Záblatí.

Usnesení č.1/02/18

Obecní zastupitelstvo schvaluje Návrh rozpočtu na rok 2019.

5. Rozpočtový výhled na roky 2020, 2021 a 2022

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového výhledu na roky 2020, 2021 a 2022.

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Rozpočtový výhled je přílohou tohoto zápisu a bude vyvěšen na úřední desce OÚ Záblatí.

Usnesení č.2/02/18

Obecní zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtového výhledu na roky 2020, 2021 a 2022.

6. Prodej pozemků

a) Usnesením zastupitelstva č.9/01/18 byl schválen záměr prodeje pozemku parc. č. 53/16 o výměře 1024 m² v k.ú. Záblatí, Záblatí u Prachatic.

Záměr o odkoupení pozemku projeví Emilie Vopeláková, Horní Záblatí 11, 384 33 Záblatí a Ing. Miroslav Zušťák, Buk 39, 383 01 Prachatice a navrhli celkovou částku 52.224,- Kč .

hlasování : pro 5 zdržel se 1 proti 0

Usnesení č.3/02/18 Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 53/16 o výměře 1024 m² paní Emilii Vopelákové, Horní Záblatí 11, 384 33 Záblatí a panu Ing. Miroslavu Zušťákovi, Buk 39, 383 01 Prachatice za cenu 52.224,- Kč.

b) Usnesením zastupitelstva č.9/01/18 byl schválen záměr prodeje pozemku parc. č. 659 o výměře 1107 m² v k. ú. Řepešín a část pozemku parc. č.1009 v k. ú. Řepešín. Je nutné geometrické zaměření části pozemku p. č. 1009 za přítomnosti zastupitelů Ing. Miloslava Bindera a Jana Polička.

Záměr o odkoupení pozemků projeví paní Pavla Malá, Řepešín 25, 383 01 Prachatice za cenu 90.000,- Kč.

hlasování : pro 5 zdržel se 1 proti 0

Usnesení č.4/02/18 Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 659 o výměře 1107 m² a část pozemku parc. č. 1009, který bude geometricky zaměřen za přítomnosti zastupitelů Ing. Miloslava Bindera a Jana Polička za celkovou cenu ve výši 90.000,- Kč.

c) Na 38. zastupitelstvu obce dne 31.05.2018 byl schválen záměr prodeje pozemku parc. č. 379/9 o výměře 663 m² v k. ú. Křišťanovice u Záblatí. Termín odevzdání nabídek byl posunut do 04.09.2018.

Na 40. zasedání nebylo přijato usnesení z důvodu hlasování 3 - 0 – 3, Proto pan starosta navrhl znovu záměr prodeje projednat.

Podané nabídky :

- ° Pan Horelica Karel, Mlynařovice 3, 384 51 Volary, nabídl částku 201.500,- Kč.
- ° Ing. Hodina František, Horní Záblatí 13, 384 33 Záblatí, který navrhl cenovou nabídku 222.111,- Kč.
- ° Pan Mráz Václav, V Kasárnách 352, 384 51 Volary, který nabídl částku 235.000,- Kč.

Obecní zastupitelstvo souhlasí s prodejem pozemku zájemci, který nabídl nejvyšší nabídku. Nejvyšší nabídku podal pan Mráz Václav, V Kasárnách 352, 384 51 Volary a nabídl částku 235.000,- Kč.

hlasování : pro 4 zdržel se 2 proti 0

Usnesení č.5/02/18 Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 379/9 o výměře 663 m² v k. ú. Křišťanovice u Záblatí panu Václavu Mrázovi, V Kasárnách 352, 384 51 Volary za cenu 235.000,- Kč.

7. Záměr prodeje pozemku

Starosta seznámil zastupitele se záměrem prodeje pozemku v k.ú. Řepešín, parc.č. 1016 o výměře 210 m².

Na tomto pozemku vede obecní kanalizace a je umístěna kanalizační šachta.

hlasování : pro 0 zdržel se 0 proti 6

Usnesení č.6/02/18 Obecní zastupitelstvo neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1016 o výměře 210 m² v k. ú. Řepešín z důvodu vedení obecní kanalizace a umístění kanalizační šachty.

8. Smlouva č.06251711 o poskytnutí podpory se SFŽP „ Posílení vodárenské soustavy v obci Záblatí, v místní části Řepešín, Záblatí okres Prachatice“

Starosta seznámil zastupitele s návrhem smlouvy č.06251711 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR.

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.7/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy č.06251711 o poskytnutí podpory se SFŽP a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

9. Smlouva č. 00171811 o poskytnutí podpory ze SFŽP „Posílení vodárenské soustavy v obci Záblatí, Záblatí okres Prachatice“

Starosta seznámil zastupitele s návrhem smlouvy č. 00171811 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR.

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.8/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy č. 00171811 o poskytnutí podpory se SFŽP a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

10. Doplnění kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru p. Políček Jan navrhnul doplnit výbor o členy p. Kováře Václava

hlasování : pro 5 zdržel se 1 proti 0

a p. Korytara Jana

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.9/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem předsedy kontrolního výboru p. Janem Políčkem na doplnění kontrolního výboru o členy p. Václava Kováře a p. Jana Korytara.

11. Doplnění finančního výboru

Předseda finančního výboru Ing. Binder Miloslav navrhnul doplnit výbor o členy Ing. Sladkého Rostislava

hlasování : pro 5 zdržel se 1 proti 0

a p. Lukesche Víta

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.10/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem předsedy finančního výboru Ing. Miloslavem Binderem na doplnění finančního výboru o členy Ing. Sladkého Rostislava a p. Lukesche Víta.

12. Darovací smlouva

Starosta seznámil zastupitele se smlouvou o finanční podpoře –

- Darovací smlouvou ve výši 2.768,- Kč spolku MAS Šumavsko, z.s., Archiváře Teplého 102, 387 06 Malenice, jehož je naše obec Záblatí členem.

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.11/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím finančního daru MAS Šumavsko, z. s., Archiváře Teplého 102, 387 06 Malenice ve výši 2.768,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

13. Přijetí darů

Starosta seznámil zastupitele s přáním některých občanů obce poskytnout obci Záblatí finanční dar na rozvoj kulturních, společenských a sportovních aktivit a na rozšíření vodohospodářské infrastruktury v obci.

p. Kovář Václav	.....	1.414.000,- Kč
p. Korytarová Alena	.....	606.000,- Kč
p. Kovář Karel	.....	202.000,- Kč
Mgr. Klabouch Vladislav	.....	202.000,- Kč
Ing. Klabouch Jiří	.....	202.000,- Kč
p. Klabouch Jakub	.....	202.000,- Kč

hlasování : pro 6 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.12/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na rozvoj kulturních, společenských a sportovních aktivit a na rozšíření vodohospodářské infrastruktury v obci Záblatí od

p. Václava Kováře, bytem Záblatí 39, 384 33 Záblatí, r. č. 740730/1649 ve výši 1.414.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Darovacích smluv. Dar bude poskytnut do 31.01.2019.

Usnesení č.13/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na rozvoj kulturních, společenských a sportovních aktivit a na rozšíření vodohospodářské infrastruktury v obci Záblatí od

p. Aleny Korytarové, bytem Záblatí 5, 384 33 Záblatí, r. č. 525805/273 ve výši 606.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy. Dar bude poskytnut do 31.01.2019.

Usnesení č.14/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na rozvoj kulturních, společenských a sportovních aktivit a na rozšíření vodohospodářské infrastruktury v obci Záblatí od

p. Karla Kováře, bytem Záblatí 5, 384 33 Záblatí, r. č. 850726/1730 ve výši 202.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Darovacích smluv. Dar bude poskytnut do 31.01.2019.

Usnesení č.15/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na rozvoj kulturních, společenských a sportovních aktivit a na rozšíření vodohospodářské infrastruktury v obci Záblatí od

p. Mgr. Vladislava Klaboucha, bytem Italská 771, 383 01 Prachatice, r. č. 820914/1633 ve výši 202.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy.

Dar bude poskytnut do 31.01.2019.

Usnesení č.16/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na rozvoj kulturních, společenských a sportovních aktivit a na rozšíření vodohospodářské infrastruktury v obci Záblatí od

Ing. Jiřího Klaboucha, bytem Národní 860215/1734, 383 01 Prachatice, r. č. ve výši 202.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy.

Dar bude poskytnut do 31.01.2019.

Usnesení č.17/02/18 Obecní zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru na rozvoj kulturních, společenských a sportovních aktivit a na rozšíření vodohospodářské infrastruktury v obci Záblatí od

Jakuba Klaboucha, bytem Záblatí 24, 384 33 Záblatí, r. č. 900821/1663 ve výši 202.000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy.

Dar bude poskytnut do 31.01.2019.

14. Delegování pravomoci starostovi – předběžná řídicí kontrola plánovaných operací = rozpočtová opatření

Starosta předložil ke schválení zastupitelům delegování pravomoci při provádění předběžné řídicí kontroly plánovaných a připravovaných operací (rozpočtová opatření) na starostu obce v příjmech neomezeně na jednotlivou položku a ve výdajích do částky 200.000,- Kč na jednotlivou položku.

hlasování : pro 5

zdržel se 1

proti 0

Usnesení č.18/02/18 Obecní zastupitelstvo schvaluje delegování pravomoci při provádění předběžné řídicí kontroly plánovaných a připravovaných operací (rozpočtová opatření) na starostu obce v příjmech neomezeně na jednotlivou položku a ve výdajích do částky 200.000,- Kč na jednotlivou položku.

15. Různé, závěr

- zřízena kulturní komise a jejímž předsedou bude p. Miroslav Kolafa
- obecní ples 11.1.2019

Starosta poděkoval zastupitelům, kteří v tomto volebním období končí za vykonanou práci a jednání ve 21,00 hod. ukončil.

Ověřovatelé zápisu : Kovář Václav

Poliček Jan

Ing. Klabouch Vladislav
starosta

Zapisovatel : Vopeláková Emilie
místostarostka

