

Zápis z 8. zasedání zastupitelstva obce Záblatí **ze dne 03.10.2019**

Místo konání: zasedací místnost OÚ v Záblatí

Začátek: 19,00 hodin

Zasedání řídil: starosta obce Ing. Klabouch Vladislav

Přítomno: 5 členů zastupitelstva

Omluveni: Korytar Jan, Poliček Jan

Zapisovatel: Vopeláková Emilie

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miloslav Binder, Václav Kovář

Občané: 9

Starosta obce Ing. Klabouch Vladislav zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že zastupitelstvo obce Záblatí je usnášeníschopné a navrhl, aby se řídilo následujícím programem.

Návrh programu

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění přijatých usnesení
4. Prodej pozemků
5. Záměr prodeje pozemku
6. Zpráva z dílčího Přezkoumání hospodaření za rok 2019 obce Záblatí
7. Rozpočtové opatření č.9/2019
8. Žádost pana Polcera o souhlas s přestavbou bytového domu Záblatí čp. 45
9. Plánovací smlouva
10. Obnova mokřadních systémů – Křišťanovický rybník
11. Rozpočtové opatření č.10/2019
12. Různé

Tento návrh programu byl přijat všemi přítomnými zastupiteli obce.

1. Volba zapisovatele

Na návrh starosty obce byla zvolena zapisovatelem Emilie Vopeláková.

hlasování: pro 4 zdržel se 1 proti 0

2. Volba ověřovatelů zápisu

Na návrh starosty obce byli jako ověřovatelé zápisu zvoleni Ing. Miloslav Binder, Václav Kovář (jeden zastupitel se hlasování vždy zdržel).

hlasování: pro 4 zdržel se 1 proti 0

3. Kontrola plnění přijatých usnesení :

- smlouva s vítěznou firmou Strabag a.s. na opravu MK Záblatí, Lokalita 11.
- podepsána
- smlouva kupní na prodej zahrádek – podepsána
- smlouva s vítěznou firmou – Ing. Arch. Trávníček na zpracování PD ke stavebnímu povolení – připravena k podpisu
- darovací smlouva s Pascal Kisslingem – připravena k podpisu
- darovací smlouva se Sokolem Záblatí – zatím nepodepsána

4. Prodej pozemků

Usnesením zastupitelstva č. 8/07/19 ze dne 21.8.2019 byl schválen záměr prodeje pozemků:

a.) část parc.č. 379/58 v k.ú. Křišťanovice u Záblatí

Záměr o odkoupení pozemku projevily Ing. Petra Bláhová, Vilémova 1140, 383 01 Prachatice a Mgr. Ivana Frelichová, Marciho 711/10 Malšice, 108 00 Praha 10 a navrhly za část pozemku částku 100,- Kč za m².

Je nutné geometrické zaměření části pozemku p. č. 379/58 za přítomnosti starosty Ing. Vladislava Klaboucha a zastupitele Ing. Miloslava Bindera.

Hlasování: pro 5 zdržel se 0 proti 0

část parc.č. 379/7 o výměře 793 m² v k.ú. Křišťanovice u Záblatí

- podání nabídek posunuto po zpracování GD

b.) zahrádka č. 6, parc.č. 185/41 o výměře 50 m² a 185/33 o výměře 158 m² v k.ú. Záblatí u Prachatic. Zájem o koupě pozemku projevil pan Miroslav Kolafa, 384 33 Záblatí 29, za částku 25.852,- Kč.

Hlasování: pro 5 zdržel se 0 proti 0

zahrádka č. 15, parc.č. 185/46 o výměře 197 m² v k.ú. Záblatí u Prachatic. Zájem o koupě pozemku projevil pan Josef Ludačka, 384 33 Záblatí 26, za částku 25.852,- Kč.

Hlasování: pro 5 zdržel se 0 proti 0

c.) parc.č. 301 o výměře 3400 m² v k.ú. Albrechtovice, Záblatí u Prachatic. Zájem o koupě pozemku projevila paní Gabriela Váňová, Albrechtovice 1, 384 33 Záblatí a navrhla částku ve výši 15,- Kč /m², celková částka činí 51.000,- Kč.

Hlasování: pro 5 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.1/08/19 Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. 379/58 o výměře cca 300 m², který bude geometricky zaměřen za přítomnosti starosty Ing. Vladislava Klaboucha a zastupitele Ing. Miloslava Bindera za cenu 100,- Kč za m².

Dále obecní zastupitelstvo schvaluje prodej zahrádky č. 6, parc.č. 185/41 o výměře 50 m² a parc.č.185/33 o výměře 158 m² v k.ú. Záblatí u Prachatic panu Miroslavu Kolafovi, 384 33 Záblatí 29 za částku 25.852,- Kč a zahrádka č. 15, parc.č. 185/46 o výměře 197 m² v k.ú. Záblatí u Prachatic. panu Josefu Ludačkovi, 384 33 Záblatí 26 za částku 25.852,- Kč.

Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej parc.č. 301 o výměře 3400 m² v k.ú. Albrechtovice, Záblatí u Prachatic paní Gabriele Váňové, Albrechtovice 1, 384 33 Záblatí za cenu 51.000,- Kč.

5. Záměr prodeje pozemku

Starosta seznámil zastupitele se záměrem prodeje části pozemku 554/1 v k.ú. Záblatí u Prachatic.

Hlasování: pro 4 zdržel se 1 proti 0

Usnesení č.2/08/19 Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku 554/1 v k.ú. Záblatí u Prachatic.

Nabídkové ceny mohou zájemci podat v zalepené obálce s názvem „Nabídka odkupu pozemku část parc.č. 554/1 v k.ú. Záblatí u Prachatic do 31.10.2019

6. Zpráva o dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2019 obce Záblatí

Starosta seznámil zastupitelstvo s výsledkem dílčího přezkoumání hospodaření obce orgány KÚ Jčk, které bylo provedeno dne 19.9.2019 s výsledkem:

Obecní zastupitelstvo bere výsledek dílčího přezkoumání hospodaření Obce Záblatí na vědomí.

7. Rozpočtové opatření č.9/2019

Příjmy navýšeny o 209.184,- Kč
na celkové příjmy 13.440.130,29 Kč

Výdaje
výdaje navýšeny o 398.184,- Kč
na celkové výdaje 13.574.577,29 Kč

Výsledek hospodaření rozpočtového opatření č.9/2019 je -189.000,- Kč

Hospodářský výsledek roku 2019 -134.447,- Kč

Schodek krytý financováním

Rozpočtové opatření č.9/2019 je přílohou zápisu.

Hlasování: pro 5 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.3/08/19

Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č.9/2019.

8. Žádost pana Polcera o souhlas s přestavbou bytového domu Záblatí čp. 45

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana Petra Polcera o souhlas s přestavbou bytového domu čp. 45, Záblatí u Prachatic.

Starosta navrhl odložit tuto žádost pro neúplný počet zastupitelů na další zastupitelstvo.

Usnesení č.4/08/19

Obecní zastupitelstvo odročuje tento bod jednání na další nejbližší zastupitelstvo.

9. Plánovací smlouva

Obec Záblatí

A

Mc Systems a Services s.r.o.

Zřízení přístupové komunikace na pozemek

Hlasování: pro 5 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.5/08/19

Obecní zastupitelstvo schvaluje Plánovací smlouvu.

10. Obnova mokřadních systémů – Křišťanovický rybník

Starosta informoval přítomné, že žádost byla doporučena k financování.
Realizace se předpokládá – 11/2020 – 6/2022

11. Rozpočtové opatření č.10/2019

<i>Příjmy navýšeny o</i>	55.427,- Kč
na celkové příjmy	13.495.557,29 Kč

<i>Výdaje</i>	
výdaje navýšeny o	645.627,- Kč
na celkové výdaje	14.220.204,29 Kč

Výsledek hospodaření rozpočtového opatření č.10/2019 je -590.200,- Kč
Hospodářský výsledek roku 2019 -724.647,- Kč
Schodek krytý financováním
Rozpočtové opatření č.10/2019 je přílohou zápisu.

Hlasování: pro 5 zdržel se 0 proti 0

Usnesení č.6/08/19

Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č.10/2019.

12. Různé

- osada Křišťanovice – žádosti o připojení na obecní vodovod

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miloslav Binder

Kovář Václav

Ing. Klabouch Vladislav
starosta

Zapisovatel : Vopeláková Emilie
místostarostka

