



## **Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva obce Záblatí ze dne 19.10. 2023**

**Místo konání:** zasedací místnost OÚ v Záblatí

**Začátek:** 19:00

**Zasedání řídil:** starosta obce Jan Políček

**Přítomno:** 7 členů zastupitelstva

**Omluveni:** -

**Zapisovatel:** Ing. Emilie Cvrčková

**Ověřovatelé zápisu:** Vlastimil Kovář, Václav Rosenbaum

**Občané:** 5

Starosta obce Jan Políček zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že zastupitelstvo obce Záblatí je usnášeníschopné a navrhl, aby se řídilo následujícím programem.

### Návrh programu

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění přijatých usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 9/2023
5. Návrh rozpočtového opatření č. 10/2023
6. Prodej pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Horní Záblatí
7. Prodej pozemku p.č. 1016 v k.ú. Řepešín
8. Záměr prodeje části pozemku, Zvěřenice
9. Záměr prodeje části pozemku, Křišťanovice
10. Záměr prodeje pozemku, Albrechtovice
11. Záměr nákupu nového vozu
12. Oznámení řešení zabezpečení chodu OL Záblatí
13. Smlouva se sběrným dvorem Lažiště
14. Návrh na schválení změnového listu č. 3 Revitalizace udržovací práce Křišťanovický rybník
15. Návrh na schválení změnového listu č. 1 LC Nad Pumpařem
16. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
18. Okénko starosty
19. Diskuze, různé, závěr

Tento návrh programu byl přijat všemi přítomnými zastupiteli obce.



## Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva obce Záblatí

### **1. Volba zapisovatele**

Na návrh starosty obce byla zapisovatelem zvolena Ing. Emilie Cvrčková.

Hlasování: pro 6                      zdržel se 1                      proti 0

### **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Na návrh starosty obce byl ověřovatelem zápisu zvolen Vlastimil Kovář.

Hlasování: pro 6                      zdržel se 1                      proti 0

Na návrh starosty obce byl ověřovatelem zápisu zvolen Václav Rosenbaum.

Hlasování: pro 6                      zdržel se 1                      proti 0

### **3. Kontrola plnění přijatých usnesení**

Smlouva s R. Gajdošem byla podepsána a práce na hasičárně v Hlásné Lhotě započaly.

Smlouva s MAS Šumavsko z.s. byla podepsána, odeslána a zaplacená.

### **4. Rozpočtové opatření č.9/2023**

Starosta dal zastupitelům obce na vědomí, že schválil rozpočtové opatření č.9/2023.

Rozpočtový příjem:                      21 596 356,17 Kč

Navýšený příjem:                              116 000,00 Kč

Celkový příjem:                              21 712 356,17 Kč

Rozpočtové výdaje:                      17 767 386,45 Kč

Navýšený výdaj:                              217 000,00 Kč

Celkový výdaj:                              17 984 386,45 Kč

Hospodářský výsledek: - 101 000,00 Kč

Upravený rozpočet na rok 2023: + 3 727 969,72 Kč

Rozpočtové opatření č.9/2023 je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

### **Usnesení č. 01/08/23**

Rozpočtové opatření č.9/2023 na základě pověření zastupitelů obce Záblatí provedl starosta obce. Zastupitelé obce souhlasí a berou na vědomí.



Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva obce Záblatí

#### **5. Návrh rozpočtového opatření č.10/2023**

Starosta navrhl navýšení příjmů a výdajů obce Záblatí v rozpočtovém opatření č.10/2023

Celkové rozpočtové příjmy: 21 712 356,17 Kč  
Navýšený příjem: 53 440,00 Kč  
Celkové navýšení příjmu: 21 765 796,17 Kč

Celkové výdaje rozpočtu: 17 984 386,45 Kč  
Navýšený výdaj: 367 000,00 Kč  
Celkový navýšení výdajů: 18 351 386,45 Kč

Hospodářský výsledek: - 313 560,00 Kč

Upravený rozpočet na rok 2023: + 3 414 409,72 Kč

Návrh rozpočtového opatření č.10/2023 je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

#### **Usnesení č. 02/08/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtového opatření č.10/2023

#### **6. Prodej pozemku p.č. 550/1 Horní Záblatí**

Usnesením zastupitelstva 03/07/23 ze dne 24.8. 2023 byl schválen a řádně vyvěšen záměr prodeje pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Horní Záblatí.

Zájem o koupi části pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Horní Záblatí projevil Jan Sarauer, bytem Záblatí 57 za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

#### **Usnesení č. 03/08/23**

Zastupitelé obce schvalují prodej pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Horní Záblatí panu Janu Sarauerovi, Záblatí 57 za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>.

#### **7. Prodej pozemku p.č. 1016 v k.ú. Řepešín**

Usnesením zastupitelstva 04/07/23 ze dne 24.8. 2023 byl schválen a řádně vyvěšen záměr prodeje pozemku p.č. 1016 v k.ú. Řepešín

Zájem o koupi části pozemku p.č. 1016 v k.ú. Řepešín projevil Martin Šemro, bytem Řepešín 53 za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0



**Usnesení č. 04/08/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1016 v k.ú. Řepešín panu Martinu Šemrovi, Řepešín 53 za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>.

**8. Záměr prodeje části pozemku p.č. 173/1 v k.ú. Zvěřenice**

Starosta seznámil zastupitele se záměrem prodeje pozemku 173/1 v k.ú. Zvěřenice o výměře cca 205 m<sup>2</sup>, přiléhající k domu Zvěřenice 6.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

**Usnesení č. 05/08/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku 173/1 v k.ú. Zvěřenice o výměře cca 205 m<sup>2</sup>.

**9. Záměr prodeje části pozemku p.č. 379/1 v k.ú. Křišťanovice u Záblatí**

Starosta seznámil zastupitele se záměrem prodeje pozemku 379/1 v k.ú. Křišťanovice o výměře cca 160 m<sup>2</sup> přiléhající k domu (bývalá hasičská zbrojnice).

Hlasování: pro 0                      zdržel se 1                      proti 6

**Usnesení č. 06/08/23**

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku 379/1 v k.ú. Křišťanovice o výměře cca 160 m<sup>2</sup>.

**10. Záměr prodeje pozemku p.č. 340 a p.č. 349 v k.ú. Albrechtovice**

Starosta seznámil zastupitele se záměrem prodeje pozemku p.č. 340 a p.č. 349 v k.ú. Albrechtovice.

Hlasování: pro 0                      zdržel se 0                      proti 7

**Usnesení č. 07/08/23**

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 340 a p.č. 349 v k.ú. Albrechtovice.

**11. Záměr nákupu nového vozu**

Starosta seznámil zastupitele s problematikou a důvodem nákupu nového vozu. Bude jmenována komise, která bude kontrolovat výběr a nákup nového vozu.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

**Usnesení č. 08/08/23**



Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva obce Záblatí

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr nákupu nového vozu.

**12. Oznámení řešení zabezpečení chodu OL Záblatí**

Starosta seznámil zastupitele s řešením výběru nového hajného po dobu MD Ing. Cvrčkové.

**13. Smlouva se sběrným dvorem Lažiště**

Starosta seznámil zastupitele se smlouvou nového sběrného dvora v Lažištích a s důvody změny, kdy obec Záblatí měla podepsanou smlouvu se sběrným dvorem Prachatice.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

**Usnesení č. 09/08/23**

Zastupitelstvo obce souhlasí s novou smlouvou sběrného dvora v Lažištích a pověřují starostu k podepsání smlouvy k 1.1. 2024.

**14. Návrh na schválení změnového listu č.3 Obnova mokřadních ekosystémů – Křišťanovický rybník**

Starosta seznámil zastupitele s dodatkem č.3 a s důvody jeho vystavení firmou Hydrokov s.r.o. Třeboň.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

**Usnesení č. 10/08/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje změnový list č.3 Obnova mokřadních ekosystémů – Křišťanovický rybník a pověřuje starostu k podepsání dodatku.

**15. Návrh na schválení změnového listu č.1 Rekonstrukce lesní cesty Nad Pumpařem**

Starosta seznámil zastupitele s dodatkem č.1 a s důvody jeho vystavení firmou Reno Šumava stavby s.r.o.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

**Usnesení č. 11/08/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje změnový list č.1 Rekonstrukce lesní cesty Nad Pumpařem a pověřuje starostu k podepsání dodatku.

**16. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Starosta předložil zastupitelům obce „Smlouvu o zřízení věcného PI-001030084702/002-SECB Kabel NN, p.č. 346 v k.ú. Albrechtovice – Pavlíčko.



Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva obce Záblatí

Obec obdrží jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene 2000,-Kč bez DPH, práci zajišťuje firma E.G.D., a.s.

Hlasování: pro 7                      zdržel se 0                      proti 0

**Usnesení č. 12/08/23**

Zastupitelstvo obce souhlasí s podepsáním smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030084702/002-SECB a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

**17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Starosta seznámil zastupitele obce s vyřazením tohoto bodu z jednání veřejného zasedání zastupitelstva obce Záblatí

**18. Okénko starosty**

Starosta informoval zastupitele na zasedání o své činnosti, práci a drobných investicích.

**19. Diskuze, různé, závěr**

Starosta poděkoval zastupitelům a jednání ve 20,30 hod. ukončil.

Ověřovatelé zápisu: **Vlastimil Kovář**

**Václav Rosenbaum**

Zapisovatel: **Ing. Emilie Cvrčková**  
místostarostka obce

**Jan Políček**  
starosta obce

